

# PERMISO DE OBRA MENOR

**AMPLIACION MENOR A 100 M2**

**MODIFICACION**  
sin alterar estructura

**ART. 6.2.9. O.G.U.C.**

DIRECCION DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

**ALTO HOSPICIO**

NUMERO DE PERMISO
<b>002</b>
FECHA
<b>05/02/2016</b>
ROL DE AVALÚO S.I.I
<b>2358-4</b>

**F/1.2-P.O.M.**

**REGIÓN : PRIMERA**

**URBANO**       **RURAL**

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° 003 DE FECHA 26/01/2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 564 de fecha 05/10/2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ (cuando corresponda).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de AMPLIACIÓN SALÓN MULTIUSO POR 7,20 M2 EN CONDOMINIO "ALTOS DEL SUR II"  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA LAS AMERICAS  
N° 4525 Sitio N° K-3 Manz. \_\_\_\_\_ localidad o loteo EX LOTE O EJERCITO - ALTO MOLLE  
sector URBANO del plan seccional ALTO HOSPICIO - ALTO MOLLE  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba PIERDE  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones. Otra

Plazos de la autorización especial : \_\_\_\_\_

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INMOBILIARIA ALTOS DEL SUR LTDA.</b>	<b>76.269.087-K</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>INTEGRAL SEGURIDAD Y CAPACITACIÓN</b>	<b>76.122.409-3</b>

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.
<b>CARLOS AGUIRRE MANDIOLA</b>		<b>3.681.129-3</b>
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	PATENTE	129-3
<b>CARLOS AGUIRRE MANDIOLA</b>	<b>300009-5</b>	<b>3.681.129-3</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)		R.U.T.
<b>CONSTRUCTORA INALCO LTDA.</b>		<b>76.270.245-2</b>
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	PATENTE	R.U.T.
<b>ALEXSANDER GARAY CASTILLO</b>	<b>302011-8</b>	<b>17.094.545-K</b>

NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE ARQUITECTURA	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA

<b>5.-PAGO DE DERECHOS: (G-2 \$ 162.056 X 7,20 M2)</b>			
PRESUPUESTO TOTAL AMPLIACION		\$	1.166.803
PRESUPUESTO TOTAL MODIFICACIONES		\$	
DERECHOS MUNICIPALES AMPLIACIÓN	1.5	%	17.502
DERECHOS MUNICIPALES MODIFICACIONES		(-)	
REVISOR DE ARQUITECTURA		(-)	
TOTAL A PAGAR		\$	17.502
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	FECHA	05/02/2016
CONVENIO DE PAGO	N°	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA, LA OBRA MENOR AMPLIACION SALÓN MULTIUSO EN 1 PISO POR UN TOTAL DE 7,20 M2 TIPO G-2 DEL C.H. CONDOMINIO "ALTOS DEL SUR II" .COMPLEMENTA A P.E. N°026 DE FECHA 12/06/2013 ; R.M.P.E. N°003 DE FECHA 27/01/2015 POR 10.374,27 M2 Y R.D.E N° 008 DE FECHA 20/03/2015 POR UN TOTAL DE 10.374, 27 M2, DOM - MAHO.-
- |   |   |              |
|---|---|--------------|
| SUPERFICIE AUTORIZADA AMPLIACIÓN SALON MULTIUSO | : | 7,20 M2      |
| SUPERFICIE CON RECEPCIÓN SALÓN MULTIUSO         | : | 77,27 M2     |
| SUPERFICIE TOTAL EXISTENTE CON RECEPCIÓN        | : | 10.374,27 M2 |
| SUPERFICIE DE TERRENO                           | : | 8.653,80 M2  |



**DANIEL GAJARDO MIRALLES**  
INGENIERO CONSTRUCTOR  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/APP/PMD/RMM/jog

Distribución:

- \* Interesado (2)
- \* Carpeta Proyecto
- \* Servicio de Impuestos Internos
- \* Archivo Certificados Emitidos